



***Vielseitig zu nutzende Gewerbefläche in zentraler Lage von
Wermelskirchen***

Kaufpreisvorstellung € 180.000,00

Etage:	Ebenerdig/Barrierefrei
Nebenkosten:	€ 660,00
Gesamtfläche ca.:	267 qm
Objektzustand:	gepflegt
Objektart:	Büroetage
Baujahr:	1983
Heizungsart:	Zentralheizung / Gas
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauch Strom:	181,00 kWh/ (m²*a)
Energieverbrauch Wärme:	137,00 kWh/ (m²*a)
Keller:	ja
Küche:	ja
Verfügbar ab:	sofort

Käuferprovision: 3,57% inkl. 19% MwSt. bezogen auf den tatsächlichen Kaufpreis
Maklerhinweis: Die Aussagen beruhen auf Angaben des Verkäufers, daher ist eine Haftung des Maklers für die Richtigkeit ausgeschlossen.

Weitere Informationen gerne auf Anfrage

***Keine weiteren
Gewerbeangebote
vorhanden.***